

**ИЗВЕЩЕНИЕ**  
**о проведении аукциона на право заключения**  
**договора аренды муниципального имущества**

Форма проведения электронных торгов:	Аукцион
Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты и номер контактного телефона	Муниципальное автономное учреждение культуры «Культурно-досуговый центр «Премьер» Адрес: 628456, Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский район, г.п. Федоровский, ул. Ленина, д.18 Телефон: 8 (3462) 732-991 Premier2008@mail.ru
Основание проведения аукциона	Постановление администрации г.п. Федоровский от 09.08.2022
Место расположения, описание и технические характеристики	628456, Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский район, г.п. Федоровский, ул. Ленина, 18 Часть нежилого трехэтажного здания «Культурно-досуговый центр» (бар театрального кафе) площадью - 9,0 кв.м. Стены - трехслойные утепленные железобетонные панели, перегородки железобетонные панели, кирпич, гипсокартон. Фундамент – железобетонные сваи, крыша металлическая, перекрытия – железобетонные плиты, металлические утепленные. Год ввода – 2003. Собственник имущества: муниципальное образование городского поселения Федоровский.
Целевое назначение	Оказание услуг общественного питания.
Начальная (минимальная) цена договора по лоту	1† 513 (Одиннадцать тысяч пятьсот тринадцать) рублей 27 копеек в месяц, без учета НДС. Цена договора состоит из: отчета ООО Агентство оценки «Прайс – Информ» Отчет № 115.1 по определению рыночной стоимости ежемесячного размера арендной платы, дата оценки 27.07.2022г. и расчета величины арендной платы за пользование движимым имуществом от 04.08.2022г. Цена не включает в себя расходы арендатора по оплате коммунальных и эксплуатационных услуг. Данные услуги оплачиваются Арендатором по отдельным договорам, заключаемых на период действия договора аренды.
Срок действия договора аренды по лоту	11 месяцев

<p>Срок, место и порядок предоставления условий проведения торгов и заключения договора аренды</p>	<p>Настоящая документация об аукционе в электронной форме, а также образец договора аренды недвижимого имущества размещается на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <a href="http://www.torgi.gov.ru">www.torgi.gov.ru</a> и в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки на сайте <a href="http://sale.zakazrf.ru">sale.zakazrf.ru</a> (Акционерное общество «Агентство по государственному заказу Республики Татарстан») (далее – официальный сайт торгов), а так же на официальном сайте МАУК «КДЦ «Премьер»: <a href="http://kdcpremier.pf">kdcpremier.pf</a>.</p> <p>С информационным сообщением (извещением) можно ознакомиться с даты размещения информационного сообщения до даты окончания срока приема заявок, на участие в аукционе на официальных сайтах торгов и на электронной площадке.</p> <p>Документооборот между претендентами, участниками, оператором электронной площадки и продавцом осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью продавца, претендента или участника либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно продавца, претендента или участника.</p> <p>Наличие электронной подписи означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответственно претендента, участника, продавца либо оператора электронной площадки и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.</p>
<p>Язык аукционной заявки</p>	<p>Русский</p>
<p>Валюта заявки</p>	<p>Российский рубль</p>
<p>Требование о внесении задатка</p>	<p>Не предусмотрено</p>
<p>Срок отказа от проведения торгов</p>	<p>Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона, не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе (не позднее – 24 августа). Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте торгов в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям.</p>
<p>Место и дата проведения электронного аукциона</p>	<p>Электронная площадка – универсальная торговая</p>

	<p>платформа <a href="http://sale.zakazrf.ru">sale.zakazrf.ru</a> размещенная в сети Интернет.</p> <p><b>Дата начала приема заявок: с 11 августа 2022 г. 09:00 час. (местного времени)</b></p> <p><b>Дата окончания приема заявок: 30 августа 2022г в 23:59 час (местного времени).</b></p> <p><b>Рассмотрение заявок и признание претендентов участниками аукциона – 31 августа 2022г.</b></p> <p><b>Электронный аукцион состоится (дата и время начала приема предложений от участников аукциона)</b>  <b>01 сентября 2022г. в 10:00 час (местного времени)</b></p>
Предоставление аукционной документации	<p>Документация об аукционе может быть получена всеми заинтересованными лицами на основании заявления, поданного в письменной или в электронной форме, в течение 2 (двух) рабочих дней со дня получения соответствующего заявления.</p> <p>Контактная информация: Муниципальное автономное учреждение культуры «Культурно - досуговый центр «Премьер» 628456, Россия, ХМАО – Югра, Сургутский р-н, г.п. Федоровский, ул. Ленина, д.18,  <a href="mailto:Premier2008@mail.ru">Premier2008@mail.ru</a>  8(3462) 732-991 (Егорова Наталия Николаевна)  Интернет-сайты на которых размещена документация:  <a href="http://torgi.gov.ru">http://torgi.gov.ru</a>, <a href="http://sale.zakazrf.ru/">http://sale.zakazrf.ru/</a></p>
Порядок и срок отзыва заявки на участие в аукционе	<p>Заявитель вправе отозвать заявку в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме, направив об этом уведомление Оператору электронной площадки.</p>
Контактное лицо	<p>Егорова Наталия Николаевна  телефон: 8(3462)732-991</p>